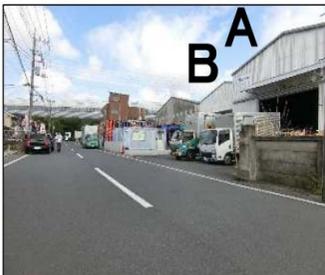


FOR RENT 倉庫

- 希少な無柱平屋建て倉庫
- 三郷南IC至近
- 24時間365日使用可能
- 最大天井高 8 m以上
- 1台分駐車スペース確保可能



倉庫内で接車し、天候問わず快適な荷崩しが可能！



前面道路も広々、40フィートコンテナも可能！

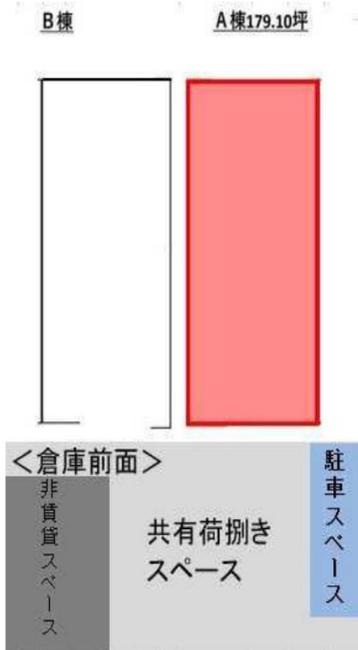


無柱平屋倉庫、レイアウト組も自由自在！



シャッター寸法(H約4500×W約4800)

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます



* 図面と現況が異なる場合、現況を優先とします

物件概要	
■所在地	埼玉県三郷市鷹野5丁目189番地
■用途地域	第一種住居地域
■交通	東京外環自動車道「三郷南」ICより約2分
■構造	鉄骨造スレート葺平屋建
賃貸条件	
■賃貸面積	A棟 179.10坪 駐車スペース1台分(別途費用)
■保証金	月額賃料の4ヶ月分(非課税)
■礼金	月額賃料の1ヶ月分(税別)
■償却	月額賃料の1ヶ月分(税別)
■契約形態	定期建物賃貸借契約
■契約期間	3年
■使用開始日	2024年12月24日予定
■備考	指定保証会社加入要(月額賃料等の1ヶ月分) 水道光熱費別途費用負担

賃料	倉庫	共益費
	5,300円(税別)/坪	530円(税別)/坪



中葛西事務所 〒134-0083
 東京都江戸川区中葛西6-12-16
 Tel : 03-6661-4958
 fax : 050-3730-1923
 取締役社長：天野一徳
 携帯：090-5751-1273
 アドレス：cityamano@hotmail.com

担当：平井
 携帯：080-8750-4505