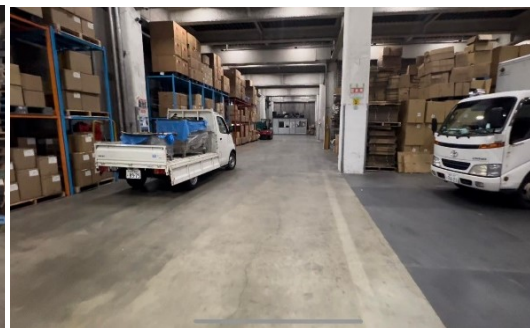
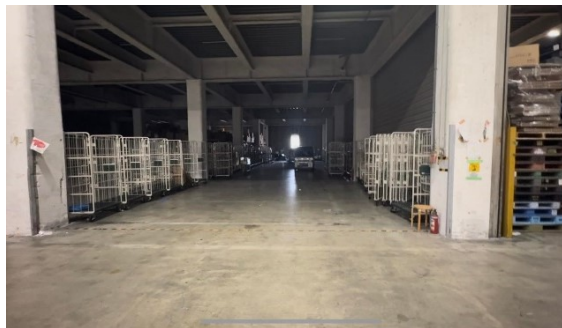
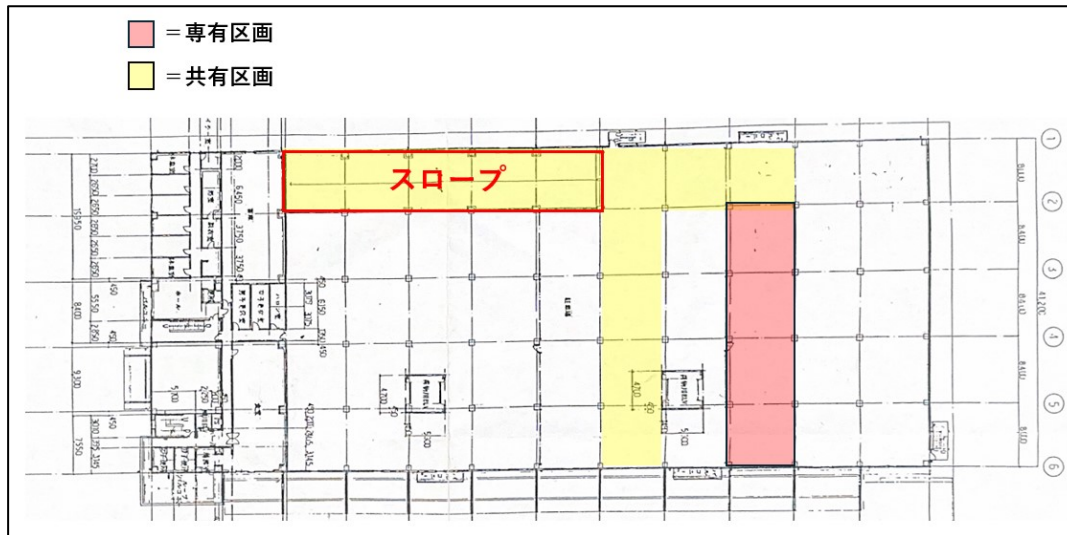


FOR RENT 倉庫

■3階部分（スロープで専有区画までトラック搬入可能）

■24時間365日使用可能 ■メザニン設置予定（上下相談）



物件概要

- 所在地 / 東京都江東区新砂3-10-8
- 用途地域 / 工業専用地域
- 交通 / 東京メトロ東西線「南砂」駅より徒歩約20分
- 構造 / 鉄骨造

賃貸条件

- 賃貸面積 / メザニン上で約80坪、下で約101坪（共有部面積含む）
- 保証金 / 月額賃料の4ヶ月分（非課税）
- 礼金 / 月額賃料の1ヶ月分（税込）
- 償却 / 月額賃料の1ヶ月分（税込）
- 契約形態 / 定期建物賃貸借契約
- 契約期間 / 3年（期間相談可能）
- 使用開始日 / 相談
- 備考 / 指定保証会社加入要（月額賃料の1ヶ月分）
借家人賠償保険及び施設賠償保険加入要
水道光熱費：300円（税別）/坪

	倉庫	共益費
賃料	メザニン上：4,800円（税別）/坪 メザニン下：5,200円（税別）/坪	450円（税別）/坪

CITY LOGISTICS

シティロジスティックス

中葛西事務所 〒134-0083

東京都江戸川区中葛西6-12-16

Tel：03-6661-4958

fax：050-3730-1923

取締役社長：天野一徳

携帯：090-5751-1273

アドレス：cityamano@hotmail.com

担当：平井

携帯：080-8750-4505

アドレス：cityamano@hotmail.com